



CÂMARA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

MOÇÃO Nº 253/2017

EXMO. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA

Moção de Congratulações para a Secretaria de Habitação pelos trabalhos de fiscalização dos imóveis do Programa Minha Casa Minha Vida, realizados em conjunto com o Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo - Creci e Caixa Econômica Federal

Lido e Aprovado no Expediente da Sessão Ordinária de 02 OUT. 2017

No início do corrente ano a Prefeitura de Hortolândia, por intermédio da Secretaria de habitação, recebeu diversas denúncias de vendas e locações irregulares dos imóveis do Condomínio Europa, do programa Minha Casa Minha Vida do Jardim Novo Ângulo, e encaminhou para o Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo – Creci.

De acordo com o secretário de Habitação, Jonas Pereira de Lima, para ter fundamento na denúncia, o Creci cruzou informações com os dados fornecidos pela Prefeitura para saber a autenticidade da propriedade.

Assim, considerando que os apartamentos são destinados a famílias com renda de zero a R\$1.600,00, cadastradas no programa habitacional, no dia 07 de maio foi realizada uma operação pelo Creci (Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo), que fiscalizou 1.180 apartamentos do Condomínio Europa. A ação contou 73 fiscais do Creci e com o apoio dos Guardas Municipais e da Polícia Militar.

Da supramencionada fiscalização foi enviado relatório para a Caixa Econômica Federal, para dar prosseguimento nas notificações das irregularidades encontradas.

Em continuidade aos trabalhos de fiscalização, no dia 18 do corrente mês foram realizadas novas fiscalizações. Desta feita, participaram dos trabalhos Creci (Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo), a Caixa Econômica Federal, Polícia Militar, Guarda Civil Municipal, bem como, a Prefeitura de Hortolândia representada pela Secretaria de Habitação.

Um comboio com 40 viaturas do Creci participaram da operação nos condomínios Bromélias I e II, Guarujá e Bertoga, para combater a comercialização e locação irregular de imóveis do Programa Minha Casa, Minha Vida. Foram vistoriados 1.040 mil apartamentos nos três condomínios do nosso município.

Trabalhos contínuos de fiscalização são fundamentais para apurar e coibir possíveis irregularidades na aquisição dos imóveis, uma vez que tais imóveis são destinados a famílias com renda de zero a R\$1.600,00, que estavam em uma lista de espera e foram agraciadas com o bem, porém, não podem alienar ou alugar o imóvel.

Assim, louvável a iniciativa do Poder Executivo que, na atual gestão, criou o canal de comunicação, disk-denúncia 99976-3143, para receber denúncias sobre a locação e comercialização de apartamentos realizados por alguns dos moradores dos condomínios do Programa Minha Casa, Minha Vida.



CÂMARA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

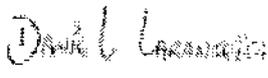
Louvável, também, os trabalhos de fiscalização desenvolvidos pelo Creci (Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo), a Caixa Econômica Federal, Polícia Militar, Guarda Civil Municipal, bem como, a Prefeitura de Hortolândia representada pela Secretaria de Habitação.

À luz desses fatos requiro, nos termos do inciso IV do Artigo 184 do Regimento Interno, **MOÇÃO DE CONGRATULAÇÕES** para a Secretaria de Habitação pelos trabalhos de recebimento e fiscalização das denúncias de irregularidades na aquisição dos imóveis do Programa Minha Casa Minha Vida, realizados em conjunto com o Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo - Creci e a Caixa Econômica Federal. Cópia da moção deverá ser enviada ao Ilmo. Sr. Secretário da Habitação de Hortolândia, Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Hortolândia, ao Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo - Creci, à Caixa Econômica Federal, ao Comando da Polícia Militar de Hortolândia, ao Comando da Guarda Municipal de Hortolândia e Imprensa da Região.

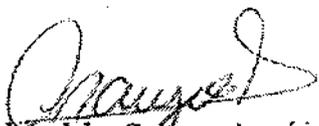
Sala das Sessões 29 de setembro de 2017



Edimilson Marcelo Afonso
Vereador



Daniel Laranjeira
Vereador



Edivaldo Sousa Araújo
Vereador



Valdecir Alves Pereira
Vereador



Thiago Mascarenhas
Vereador PRB