



# CÂMARA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA

## ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº 61/2019

EXMO. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA

### **Requer Informações sobre o Programa Habitacional Nossa Casa do Governo Estadual**

Considerando que o Governador do Estado de São Paulo, Sr. João Agripino da Costa Doria Júnior, anunciou no último sábado (02/02), após reunião com seu secretariado no Palácio dos Bandeirantes, o lançamento do programa habitacional Nossa Casa, que investirá R\$ 1 bilhão destinado a beneficiar 60 mil famílias de baixa renda.

Considerando também que, na ocasião o governador disse: “Na Habitação, temos o lançamento do Programa Nossa Casa, programa habitacional de cheque moradia. Estamos falando no total de 250 mil pessoas que não têm casa própria e passarão a ter”, explicou ele.

Considerando informações da secretaria estadual de habitação o Programa Nossa Casa oferecerá cheques moradias no valor de até R\$ 30 mil para famílias com renda de até três salários-mínimos ficando a cargo das famílias arcar com financiamentos em torno de R\$ 60 mil, que serão divididos em parcelas mensais de R\$ 450,00. Em muitos casos, conforme a localização do empreendimento, as parcelas poderão ser menores. De acordo com a pasta terão prioridade as famílias que recebem auxílio-moradia.

Considerando também que, este programa habitacional incrementará a construção civil gerando emprego e renda, uma vez que o Governo do Estado investirá R\$ 1 bilhão para beneficiar 60 mil famílias em quatro anos, ficando a cargo das prefeituras definir as famílias que serão atendidas, seja com abertura de inscrições ou atendimento de famílias já cadastradas.

Considerando ainda, o programa funcionará baseado na emissão de cheques moradia, com a cessão de terrenos municipais, participação da iniciativa privada e subsídios municipais, estaduais e federais, proporcionando assim uma redução no custo das moradias porque negociará com as incorporadoras e loteadoras preços e condições especiais para parte das unidades destinada às famílias em situação de vulnerabilidade social.

O lançamento do programa será no próximo dia 14 de fevereiro na sede do Governo Estadual, momento em que os prefeitos conhecerão todos os procedimentos para a adesão e farão o cadastro dos terrenos disponíveis, uma vez que os municípios contribuirão com isenções e com flexibilização de parâmetros urbanísticos, além de recursos de infraestrutura urbana nos empreendimentos. O Governo Federal também poderá aumentar ainda mais a cesta de subsídios por meio dos programas como o Minha Casa Minha Vida.



## CÂMARA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA

ESTADO DE SÃO PAULO

O Governo Federal poderá aumentar ainda mais a cesta de subsídios por meio dos programas como o Minha Casa Minha Vida, a maior parte dos recursos deverão ser destinados para a região metropolitana de São Paulo e regiões que apresentam maior déficit habitacional. O programa levará em conta também a disponibilidade dos terrenos nos municípios.

**REQUEIRO** nos termos do Art. 174 do Regimento Interno, após ouvido o Plenário, seja oficiado o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando-lhe as seguintes informações:

- 1- A Secretaria Municipal de Habitação tem conhecimento do Programa Nossa Casa do Governo Estadual?
- 2- Há interesse em aderir ao Programa?
- 3- No dia 14 de fevereiro os prefeitos conhecerão os procedimentos para a adesão ao programa e farão o cadastro dos terrenos disponíveis, o Prefeito de Hortolândia participará do evento?
- 4- Sendo a resposta positiva, Já existe um levantamento dos terrenos disponíveis?

Sala das Sessões, 08 de fevereiro de 2019.

**Clodoaldo Santos da Silva**

*Vereador*