MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

DECRETO Nº 5.258, DE 17 DE JULHO DE 2023

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, o imóvel que especifica.

JOSÉ NAZARENO ZEZÉ GOMES, Prefeito do Município de Hortolândia, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei e com fundamento no artigo 83, VII, da Lei Orgânica do Município de Hortolândia, c.c. artigos 2º e 5º, "i", do Decreto Lei Federal 3.365, de 21 de junho de 1941, e

Considerando os elementos constantes do processo administrativo digital Sequoia nº 34.787/2023,

D E C R E T A

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, parte do imóvel a ser destacada de área maior denominada Gleba A3, destacada da Gleba A1, da Fazenda Planalto, antiga Fazenda São João da Vargem, objeto da matrícula nº 112.679 do Cartório de Registro de Imóveis de Sumaré, necessário para ampliação do sistema viário, assim descrita no parágrafo único deste artigo.

Parágrafo único. IMÓVEL: Gleba de terras denominada **Gleba A3B (a ser desapropriada)**, destacada da **GLEBA A3,** situada no município de Hortolândia, comarca de Sumaré-SP, com a seguinte descrição: o perímetro do imóvel descrito abaixo, esta georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no ponto denominado **"ponto T5A"**, de coordenadas **Plano Retangulares Relativas,** Sistema UTM – Datum SAD-69, **(E= 271473,1270 e N=7468890,9650)** referentes ao Meridiano Central -45º, localizado entre o alinhamento predial da Avenida Jardim Botânico e a Gleba A3A; deste segue em curva com **D=29,60** metros, com **R=32,04** metros e **AC: 52º57'33"**, confrontando em confluência entre a Avenida Jardim Botânico e a Avenida Santana, até o ponto **T6 (E=271477,6245 e N=7468862,7711)**; deste deflete a esquerda, com azimute de **113º55'54" e** distância de **12,35** metros, até o ponto **T7 (E=271488,9119 e N=7468857,7618);** deste segue com azimute de **203°20'44"** e distância de **175,90** metros, até o ponto **51 (E=271419,2084 e N=7468696,2668)**; daí segue em curva com **D=19,92** metros, **R=213,86** metros e **AC:5°20'11"**, até encontrar o ponto **47 (E=271412,0439 e N=7468677,6894)**; daí deflete a esquerda seguindo em linha reta numa extensão de **41,22** metros num azimute de **199°43'29"** até encontrar o ponto **136 (E=271398,1328 e N=7468638,8902)**; sendo que do ponto **T6** ao ponto **136**, confronta-se com a **Avenida Santana**; do ponto **136 (E=271398,1328 e N=7468638,8902)**; deflete a direita e segue em linha reta numa extensão de **24,56** metros num azimute de **313°19'19"**, confrontando com a **Gleba C (Imóvel de Matricula nº. 79.494 do R.I de Sumaré/SP)** até o ponto **T5I (E= 271380,2650 e N=7468655,7410)**; deste deflete a direita e segue em curva com **D= 13,58** metros, **R=33,50** metros e **AC: 23°14'17"**, até encontrar o ponto **T5H (E= 271386,9750 e N=7468667,4440)**; daí segue em linha reta numa extensão de **23,26** metros num azimute de **19°04'41"** até encontrar o ponto **T5G (E= 271394,5760 e N=7468689,4230);** daí segue em linha reta numa extensão de **13,18** metros num azimute de **20°59'55"** até encontrar o ponto **T5F**

PMH VISTO SMAJ

(E=271399,3000 e N=7468701,7280); daí segue em linha reta numa extensão de **13,78** metros num azimute de **21°53'42"** até encontrar o ponto **T5E (E= 271404,4370 e N=7468714,5110);** daí segue em linha reta numa extensão de **135,27** metros num azimute de **22°14'24"** até encontrar o ponto **T5D (E= 271455,6350 e N=7468839,7170);** daí segue em linha reta numa extensão de **40,78** metros num azimute de **23°55'53"** até encontrar o ponto **T5C (E= 271472,1780 e N=7468876,9940)**; deste segue em curva com **D= 13,30** metros, com **R= 17,50** metros e **AC: 43°34'00"**, até encontrar o ponto **T5B (E= 271472,6670 e N=7468889,9670)**; deste segue em curva com **D= 1,10** metros, com **R= 2.296,75** metros e **AC:0°01'38"**, até encontrar o ponto **T5A,** início desta descrição, sendo que do ponto **T5I** ao ponto **T5A**, confronta-se com a **Gleba A3A**, onde fecha com uma área de **5.239,86** metros quadrados.

Art. 2º As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Hortolândia, 17 de julho de 2023.

JOSÉ NAZARENO ZEZÉ GOMES
Prefeito do Município

CARLOS ROBERTO PRATAVIERA JÚNIOR
Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Gestão Estratégica

PMH VISTO SMAJ