



# MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

## **DECRETO Nº 5.270, DE 11 DE AGOSTO DE 2023**

**Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, o imóvel que especifica.**

**JOSÉ NAZARENO ZEZÉ GOMES**, Prefeito do Município de Hortolândia, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei e com fundamento no art. 83, VII, da Lei Orgânica do Município de Hortolândia, c.c. arts. 2º e 5º, "i", do Decreto-lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, e

Considerando os elementos constantes do processo administrativo digital Sequoia nº 42.374/2023,

### **DECRETA**

**Art. 1º** Fica declarado de utilidade pública, para fins de **desapropriação parcial** amigável ou judicial, parte do imóvel a ser destacado de área maior denominada **Lote 1-A2**, resultado do desmembramento da Gleba 1-A (matrícula nº 132.954), situada no município de Hortolândia-SP, nos termos da descrição constante do § 2º deste artigo.

**§ 1º** A declaração de que trata o **caput** deste artigo é necessária para ampliação do sistema viário.

**§ 2º** O imóvel (a desapropriar) **Lote 1-A2A**, resultado do desmembramento do Lote 1-A2 (matrícula nº 201.742) situado no Município de Hortolândia, comarca de Sumaré-SP, que assim se descreve: tem início no ponto **11D-5**, divisa desta com o Lote 1-A1. Do ponto **11D-5**, segue em linha reta com o rumo de 78°21'00"SE, uma distância de 16,68 metros, confrontando com o Lote 1-A1, até o ponto **11D-1**, localizado na Avenida Santana. Do ponto **11D-1**, deflete à direita, com rumo de 31°43'04"SW, uma distância de 20,00 metros, confrontando com a Avenida Santana, até o ponto **5A-1**. Do ponto **5A-1**, deflete à direita, com rumo de 78°21'00"NW, uma distância de 16,72 metros, confrontando com o Loteamento Jardim Golden Park Residence, com as seguintes medidas e confrontações: do ponto **5A-1** ao ponto **5A-2**, em 2,87 metros, confrontando com a Área Institucional B, quadra E, de matrícula nº 180.809; do ponto **5A-2** ao ponto **5A-2A**, em 13,85 metros, confrontando com a Área Institucional B, quadra E, de matrícula nº 180.809. Do ponto **5A-2A**, deflete à direita e segue em linha reta com rumo de 31°43'04"NE, uma distância de 20,02 metros, confrontando com o Lote 1-A2 Remanescente, até o ponto **11D-5** de origem, onde finaliza a descrição e perfaz uma área de **313,67 metros quadrados**.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Hortolândia, 11 de agosto de 2023.

  
**JOSÉ NAZARENO ZEZÉ GOMES**  
Prefeito do Município

  
**CARLOS ROBERTO PRATA VIEIRA JÚNIOR**  
Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Gestão Estratégica

