



Câmara Municipal de Hortolândia

Estado de São Paulo

PROCESSO LEGISLATIVO

REQUERIMENTO N° 167/2024 - Edimilson Marcelo Afonso - Requer informações da área localizada entre a Avenida Amélia Basso Breda e a Avenida Sebastiana Pereira da Silva

TRAMITAÇÃO

Data da Ação	30/04/2024
Unidade de Origem	Gabinete do Prefeito
Unidade de Destino	Secretaria da Câmara
Status	Resposta de pedidos de informação - Requerimentos

TEXTO DA AÇÃO

Segue protocolado nesta data Ofício de resposta ao Requerimento de Informações.

Hortolândia, 30 de abril de 2024.

Veridiana Ponchon Bernardes Gil
Diretora Depto. Legislativo e de Form. de Atos



Município de Hortolândia
Secretaria Municipal De Governo
Departamento De Chefia De Gabinete Do Prefeito

OFÍCIO Nº: YA3XDA / 2024

Hortolândia, 26 de abril de 2024

A Sua Excelência o Senhor
EDIVALDO SOUSA ARAÚJO
Presidente da Câmara Municipal de Hortolândia

Assunto: Requerimento 167

Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 167/2024, encaminhamos resposta da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Gestão Estratégica conforme Memorando Interno nº ZT00VZ/2024, bem como da Secretaria Municipal de Obras através do Memorando Interno nº 8BRN95/2024, da Secretaria Municipal de Finanças conforme Memorando Interno nº 83NRDL/2024, e ainda da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos conforme Memorando Interno nº DCMMAU/2024.

Sem mais, apresentam-se a Vossa Excelência protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

José Nazareno Zezé Gomes

Prefeito Municipal



Município de Hortolândia
Secretaria Municipal De Planejamento Urbano E Gestao Estrategica

MEMORANDO INTERNO Nº: ZT00VZ / 2024

Assunto: Requerimento 167

Hortolândia, 16 de abril de 2024.

De: Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Gestão Estratégica
Departamento de Planejamento Urbano – Setor de Aprovação

Para: Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos

A/C: Dr^a Veridiana Ponchon

Assunto: Resposta ao Requerimento nº. 167/2024

Senhor Presidente,

Através do Requerimento nº. **167/2024**, o nobre Vereador Edimilson Marcelo Afonso requer informações da área localizada entre as Avenidas Amélia Basso Breda e Sebastiana Pereira da Silva.

Cumpre-me transmitir ao nobre Edil as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Gestão Estratégica.

- 1 - O viário de acesso existente em frente às residências é área pública, tratando-se de trecho da Avenida Sebastiana Pereira da Silva, enquanto a segunda área indicada no requerimento trata-se de área particular. Sugere-se consultar o Departamento de Fiscalização para notificação do proprietário.
- 2 - Segue croqui e planta do loteamento com o traçado da Avenida Sebastiana Pereira da Silva.
- 3 - Consultar Secretaria de Obras.

4 - Constatado que o logradouro não teve sua denominação atualizada no site dos Correios, conforme lei de alteração nº 1.414/2004, sendo a provável causa do não recebimento da correspondência referente ao IPTU pelos contribuintes que ali residem. A empresa será notificada para correção.

5 - Consultar Secretaria de Serviços Urbanos.

Na oportunidade, renovamos nossos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Documentos Anexados

- Gleba 14 (Vila Real).pdf [<https://docs.hortolandia.sp.gov.br/download/935b7ea2-c2af-400d-bdec-8d65270a95a4/ZT00VZ>]

Enviado por **Giorgio Martinez** - SMPUGE/DPU/SA - SETOR DE APROVACAO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO em 17-04-2024 16:47

Enviado para **Smpuge/Dpu - Departamento De Planejamento Urbano > Ivair Dias Da Silva** em 17-04-2024 16:47



Documento assinado eletronicamente

GIORGIO MIYAMOTO MARTINEZ

SMPUGE/DPU/SA - SETOR DE APROVACAO

Assinado em: 16-04-2024 15:02

Prezados,

Segue resposta solicitada.

Atte.,

Documentos Anexados

Enviado por **Eduardo Francisco** - SMPUGE/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E GESTAO ESTRATEGICA - SECRETARIO ADJUNTO - LEI 4150/2023 em 18-04-2024 11:10

Enviado para **Smaj/Difaa - Departamento Legislativo E De Formalizacao De Atos E Assessoramento > Veridiana Ponchon Bernardes Gil** em 18-04-2024 11:10



Documento assinado eletronicamente

EDUARDO MARCHETTI FRANCISCO

SMPUGE/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E GESTAO ESTRATEGICA

Assinado em: 18-04-2024 11:10



Cadastro Imobiliário

Inscrição: 02.02.067.0030.001

Matrícula: Não informado

Área de Terreno: 7.679,25

Área de Edificação: 122,40

Endereço: 13183-160 - AVN AMÉLIA BASSO BREDA, 225

Bairro: DIVERSOS

Quadra:

Lote:

Gleba: 14

Empreendimento: Não informado

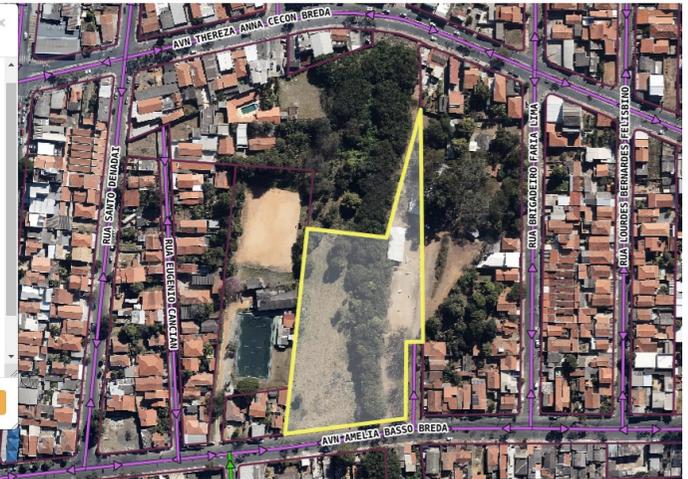
Bloco/Torre: Não informado

Apartamento: Não informado

Responsável: ERIC DA SILVA SANTANA

Inscrições Quadra

Logradouros





Município de Hortolândia
Secretaria Municipal De Obras

MEMORANDO INTERNO Nº: 8BRN95 / 2024

Assunto: Requerimento 167

Boa tarde.

Seguem as respostas do requerimento 167/2024.

- 1- Favor consultar a Secretaria de Planejamento Urbano para verificação de titularidade e fiscalização. A Secretaria de Obras não possui demanda de projeto para a área citada.
- 2- Favor consultar a Secretaria de Planejamento Urbano. A Secretaria de Obras não possui demanda de projeto para a área citada.
- 3- Não temos demanda de pavimentação para o local citado.
- 4- A Secretaria de Obras não tem informações sobre IPTU.
- 5- Favor consultar a Secretaria de Serviços Urbanos.

att,

Enviado por **Paulo Vasques** - SMO/DP - DEPARTAMENTO DE PROJETOS - ARQUITETO DIRETOR DE DEPARTAMENTO em 17-04-2024 14:15
Enviado para **Smo/Gab - Secretaria Municipal De Obras > Sergio Marasco Torrecillas** em 17-04-2024 14:15



Documento assinado eletronicamente
PAULO ANTONIO GUERINO VASQUES
SMO/DP - DEPARTAMENTO DE PROJETOS
Assinado em: 17-04-2024 14:15

Segue.

Enviado por **Sergio Torrecillas** - SMO/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - SECRETARIO MUNICIPAL - LEI 4150/2023 em 17-04-2024 15:48
Enviado para **Smaj/Difaa - Departamento Legislativo E De Formalizacao De Atos E Assessoramento > Veridiana Ponchon Bernardes Gil** em 17-04-2024 15:48



Documento assinado eletronicamente
SERGIO MARASCO TORRECILLAS
SMO/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
Assinado em: 17-04-2024 15:48



Município de Hortolândia
Secretaria Municipal De Financas
Secretaria Municipal De Financas

MEMORANDO INTERNO Nº: 83NEDL / 2024

Assunto: Requerimento 167

Prezada Veridiana:

Conforme relatado pelo Sr. Diretor do Departamento de Receitas, o que se pode afirmar é que a atividade de cadastro referente aos imóveis são de responsabilidade da secretaria de planejamento urbano. Dessa forma utilizamos as informações produzidas pela respectiva secretaria para o envio de carnes de IPTU. Os casos que eventualmente podem ocorrer se dão em função do responsável tributário não atualizar eventuais mudanças de endereço e o carnê do IPTU caminha pelo registro não atualizado. Temos informações ainda que em alguns casos, em particular de condomínios de casa, os carnês não foram retirados na portaria, dificultando assim a entrega dos mesmos. No mais, a maioria absoluta dos carnes foram entregues sem qualquer contra tempo, reforçamos dessa forma, a necessidade dos municípios atualizarem seus respectivos endereços.

Enviado por **Antonio Bonadio** - SMF/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - SECRETARIO MUNICIPAL - LEI 4150/2023 em 23-04-2024 14:05

Enviado para **Smaj/Difaa - Departamento Legislativo E De Formalizacao De Atos E Assessoramento** > Veridiana Ponchon Bernardes Gil em 23-04-2024 14:05



Documento assinado eletronicamente
ANTONIO AGNELO BONADIO
SMF/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Assinado em: 23-04-2024 14:05



Município de Hortolândia
Secretaria Municipal De Obras

MEMORANDO INTERNO Nº: DCMMAU / 2024

Assunto: Requerimento 167

Prezado

Boa tarde,

Segue resposta do requerimento 167/2024.

Item 5 - Os serviços de limpeza e manutenção do município, seguem em cronograma, sempre sendo realizados de acordo com as demandas. Todos os locais entram em cronograma e são mapeados pelas regionais, antecipadamente ao trabalho que deve ser realizado.

Atenciosamente

Enviado por **Marcos Panicio** - SMSU/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVICOS URBANOS - TÉCNICO EM GESTÃO em 22-04-2024 13:56
Enviado para **Smo/Gab - Secretaria Municipal De Obras** > **Sergio Marasco Torrecillas** em 22-04-2024 13:56



Documento assinado eletronicamente
MARCOS ANTONIO PANICIO
SMSU/GAB - SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVICOS
URBANOS
Assinado em: 22-04-2024 13:56